

OBRAZAC 18.
IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA
O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu

Poslovni broj spisa: St-4275/16

Dužnik: PROJEKT VODOVODNA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Trg Nikole Šubića Zrinskog 2, OIB: 11192923439

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA u razdoblju od 23. rujna 2021. godine do 22. prosinca 2022. godine

Poduzeo sam sljedeće aktivnosti:

1. Poduzimane su radnje potrebne za nesmetano odvijanje ovog stečajnog postupka.
2. Trgovački sud u Zagrebu u predmetu Ovr-116/2020 donio je rješenje kojim se obustavlja ovrha na pokretninama (brodice!) ovršenika PROJEKT VODOVODNA d.o.o. u stečaju i ukidaju se sve provedene ovršne radnje.
3. Stečajni sud donio je rješenje kojim se određuje u stečajnom postupku prodaja brodica u vlasništvu stečajnog dužnika.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona:

NEKRETNINE

- sve nekretnine stečajnog dužnika su prodane

IMOVINA KOJU STEČAJNI DUŽNIK NE MOŽE STEĆI U VLASIŠTVO

b) Iz tabularnih isprava Hrvoja Zovka proizlazi kako bi stečajni dužnik, sve temeljem zagubljenih ugovora sklopljenim s Hrvojem Zovkom a na ime pozajmice koju je isti primio od PROJEKT VODOVODNA d.o.o., trebao biti vlasnik nekretnina upisanih u:

- zk uložak broj 13327 k.o. Grad Zagreb, suvlasnički udio redni broj 3 (E-3), čest.br. 1929/5 u naravi dvosobni stan u prizemlju desno s nusprostorijama;
- zk uložak 466 k.o. Starigrad, čest.br. 814/6, dvije gospodarske zgrade, cisterna, dvorište i pašnjak površine 772 čhv.

Upis za te nekretnine u zemljišnim knjigama nije proveden, jer su svi prijedlozi stečajnog upravitelja za upisom odbijeni.

POKRETNIA IMOVINA - PLOVILA

Stečajni dužnik vlasnik je četiri plovila i to:

- brodica 717 VD
- brodica 718 VD
- brodica 719 VD
- brodica 727 VD

Zbirna vrijednost procijenjena vrijednost brodica u vlasništvu stečajnog dužnika sukladno Elaboratu primljenom od strane BERCON d.o.o. iznosi **132.306,00 kn**, odnosno **17.641,00 EUR**.

Brodice se nalaze u Vodicama.

FINANCIJSKA IMOVINA

Bez promjena

POTRAŽIVANJA PREMA KUPCIMA

Sukladno bilanci, stečajni dužnik nema evidentiranih obveza prema kupcima, odnosno iste su na nuli.

PARNICE I POSTUPCI U TIJEKU:

1) PARNIČNI POSTUPAK POSLOVNI BROJ Povrv-2962/2020 koji se vodi pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu, VPS: 997,60 kuna (rješenje o ovrsi javnog bilježnika JASENKA CRNČEC poslovni broj: OVRV-4/2020 od 13.01.2020. godine (interni broj: R111/2020)

TUŽITELJ: Suvlasnici stambene zgrade u ZAGREBU, BUKOVAČKA CESTA 3, i to: LUKAČ ANĐA, OIB: 73911212184; LUKAČ IVA, OIB: 43467207386; VUČETIĆ MCCULLOUGH NEVENKA, OIB: 65131283701; ZVONKO HRVOJE, OIB: 05567404486, zastupani po upravitelju GRADSKO STAMBENO KOMUNALO GOSPODARSTVO d.o.o., Savska cesta 1, 10 000 Zagreb, OIB: 03744272526, IBAN: HR9123600001300000007, s pozivom na broj HR12 0000006107907-8801-19 kod ZAGREBAČKA BANKA d.d., zastupani po Odvjetničkom društvu Hanžeković i Partneri d.o.o., OIB: 85127306373, Zagreb, Radnička cesta 22, odvjetnici Dori Hanžeković Žuža

TUŽENIK: PROJEKT VODOVODNA d.o.o. "u stečaju", TRG NIKOLE ŠUBIĆA ZRINSKOG 2, 10 000 ZAGREB, OIB: 11192923439, zastupano po stečajnom upravitelju mr.sc. Tomislavu Strniščaku, a kojeg zastupa Željka Filipčić, odvjetnica u Zagrebu, Radićeva 74

Dana 25. studenog 2022. godine zaprimljen je podnesak tužitelja kojim se Općinskom građanskom sudu u Zagrebu predlaže da se pobijano rješenje o dosuđenim troškovima u iznosu od 250,00 kn stavi izvan snage i predlaže nastavak postupka. Drugih postupanja nije bilo.

2) OVRŠNI POSTUPAK POSLOVNI BROJ Ovr-116/2020 koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, (rješenje o ovrsi Općinskog suda u Šibeniku poslovni broj: Ovr-17/2018 od 19.10.2017. godine) (interni broj: R79/2020)

OVRHOVODITELJ: HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390.

OVRŠENIK: PROJEKT VODOVODNA d.o.o. „u stečaju“, TRG NIKOLE ŠUBIĆA ZRINSKOG 2, 10 000 ZAGREB, OIB: 11192923439, zastupana po stečajnom upravitelju mr. sc. Tomislavu Strniščaku, a kojeg zastupa Željka Filipčić, odvjetnica u Zagrebu, Radićeva 74

U odnosu na prethodni kvartal, Trgovački sud u Zagrebu je Rješenjem od dana 28. studenog 2022. godine obustavio ovrhu u navedenom predmetu i ukidaju se sve provedene ovršne radnje.

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu

- unovčene su sve nekretnine stečajnog dužnika

3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga:

- nisu unovčene brodice u vlasništvu stečajnog dužnika, a koje su gore pobrojane

4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji:

- na nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika bilo je upisano razlučno pravo, o namirenju kojih je odlučio sud Rješenje o namirenju poslovni broj 2 St-4275/2016 od 22.02.2021. godine

5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji

- ne postoji izlučno pravo

6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju

- bez novih namirenja

**FINANCIJSKO IZVJEŠĆE O PRILJEVU I ODLJEVU FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA
RAZDOBLJE**

1.07.2022. – 30.11.2022.

I. STANJE NOVČANIH SREDSTAVA NA DAN 30.11.2022.: **2.541,98 kn**

II. PRILJEVI SREDSTAVA NA ŽIRO RAČUN **0,00 kn**

III. ODLJEVI SREDSTAVA SA ŽIRO RAČUNA

1.	RBA – naknada za vođenje računa	150,00 kn
2.	RBA – naknada za RBA direkt servise	100,00 kn
3.	RBA – naknada za izvod	0,10 kn

UKUPNI ODLJEVI: **250,10 kn**

UKUPNI PRILJEVI: **0,00 kn**

UKUPNI ODLJEVI: **250,10 kn**

**STANJE NOVČANIH SREDSTAVA NA DAN
30.11.2022.** **2. 541,98 kn**

7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka

- stečajni dužnik nema radnika koji su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnog postupka

8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).

- dosad nije bilo diobe, odnosno namirenja stečajnih vjerovnika, ali se očekuje skoro

9. ostali podaci – NEMA

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

-od 23. prosinca 2022. godine do 22. ožujka 2022. godine-

Stečajni upravitelj će nastaviti uredno vođenje stečajnog postupka. Nakon prodaje brodica, namirenja troškova stečajnog postupka i djelomičnog namirenja tražbina razlučnog vjerovnika predložiti će se obustava i zaključenje stečajnog postupka.

Prijedlog odluka sudu:

1. donijet zaključak kojim se utvrđuje vrijednost, način i uvjeti prodaje brodica prema ovosudnom rješenju broj 2 St-4725/2016-157 od 01. prosinca 2022.
2. donijeti odluku kojom se provođenje prodaje brodica povjerava Financijskoj agenciji

Stečajni upravitelj
mr. sc. Tomislav Strnišćak



PROJEKT VODOVODNA d.o.o.
- u stečaju -
Zagreb, Trg Nikole Šubića Zrinskog 2
OIB: 11192923439

PROJEKT VODOVODNA d.o.o.
- u stečaju -
Zagreb, Trg Nikole Šubića Zrinskog 2
OIB: 11192923439